РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

Министерство на околната среда и водите
РИОСВ-Смолян
Изх.№: КИД-11-1181-(1)
дата: 23.04.2025г.

СЪОБЩЕНИЕ

За оповестяване на обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на **екологична оценка на планове и програми** (ЕО) за програма.

На основание чл. 15, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **23.04.2025 г. Решение № СМ-01-ЕО/2025г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми** на: „Изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 78567.3.225, 78567.3.5, 78567.3.6, 78567.3. 7 и част от имот № 78567.3. 283, м. „Св. Неделя“, землище на с. Цръчна, общ. Доспат и ПИ №23025.501.1200 и ПИ № 23025.501.127, по КККР на гр. Доспат, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер) на адрес ул. „Дичо Петров“ №16, на **23.04.2025 г. за период от 14 дни** и на интернет страницата на РИОСВ-Смолян на следния линк: http://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=4

Решението се намира и в отдел „Превантивна дейност", дирекция „Контролна и превантивна дейност". Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Виолета Величкова, гл. експерт:
2. Петя Славова, гл. експерт:
3. Гергана Бакалска, ст. експерт:

ISO 9001:2015
Certificate No: BG/1398Q/1411

4700 **гр.** Смолян, **ул.** „Дичо Петров" **№** 16, **ПК** 99, **e-mail:** riosv-smolyan@mbox.contact.bg, riosvsm@smolyan.riosv.com, **http:**//smolyan.riosv.com;
Директор: 0301/60-113, **Тех. сътрудници:** 0301/60-100, 60-112, **Fax:** 0301/60-119

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

РЕШЕНИЕ
№ СМ-01-ЕО/2025 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на планове и програми

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8а, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл.10, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ОС и получени становища на Регионална здравна инспекция – Смолян и БДЗБР – Благоевград

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на: „Изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 78567.3.225, 78567.3.5, 78567.3.6, 78567.3. 7 и част от имот № 78567.3.283, м. „Св. Неделя“, землище на с. Цръчна, общ. Доспат и ПИ №23025.501.1200 и ПИ № 23025.501.127, по КККР на гр. Доспат, обл. Смолян, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Доспат, гр. Доспат, ул. „Кап. Петко Войвода” №3

Характеристика на плана: С Решение № 636, взето с Протокол №52/28.02.2023г., Общински съвет гр. Доспат, разрешава да се измени ОУП на община Доспат в следния обхват:

- ПИ № 78567.3.225, 78567.3.5, 78567.3.6, 78567.3. 7 и част от имот № 78567.3. 283, м. „Св. Неделя“, землище на с. Цръчна, общ. Доспат, обл. Смолян.

Целта на предвиденото изменение в посочения обхват е обособяване на устройствена зона Оз (Атр), предназначена за озеленяване, спорт, атракция и обслужващи ги дейности, със следните параметри на застрояване - плътност на застрояване - до 20% ; Кинт – до 0,4; озеленяване – мин. 50%; етажност- 2; Кота корниз - 7 м.

С Решение №126, взето с Протокол №12/08.07.2024г., Общински съвет гр. Доспат, разрешава на кмета на община Доспат да измени ОУП на община Доспат в следния обхват:

- ПИ с идентификатор 23025.501.1200, м. „Рибарска среща“, землище на гр. Доспат и ПИ с идентификатор 23025.501.127 по КККР на гр. Доспат.

Целта на предвиденото изменение за ПИ №23025.501.1200 – да се обособи жилищна устройствена зона с малка височина Жм2 (с параметри на застрояване: плътност на застрояване - до 60%; озеленяване – мин. 40%; етажност - 2; Кота корниз - 10 м), а за ПИ №23025.501.127 се предвижда да се обособи рекреационна устройствена зона (Ок2) за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояване (плътност на застрояване - до 20%; Кинт: до 0,4; озеленяване – мин. 50%; етажност- 2; Кота корниз - 7 м).

Транспортният достъп до имотите ще се осъществява посредством съществуващи общински и местни пътища.

Така заявеният проект за изменение на ОУП на Община Доспат в гореописания обхват, **попада** в обхвата на **чл. 85, ал.2** от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и съгласно

разпоредбата на чл.**2, ал.2, т.1** от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

На основание чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т.2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ-Смолян. На основание чл. 81, ал.3 от ЗООС, процедурата по ЕО се извършва едновременно с изготвянето на плана, и завършва преди одобряването му.

Територията, предмет на изменението на ОУП на община Доспат **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **но попада частично** в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), а именно:

• BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* се установи, че ИОУП на община Доспат е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни”, определени с горецитираната заповед за обявяването ѝ.

На основание чл.37, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на плана върху защитената зона.

Съгласно чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с РЗИ – Смолян, относно изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

МОТИВИ:

1. Така представеният план не влиза в противоречие с други местни, регионални и национални планове и програми.

2. Целта на проекта за изменение на ОУПО Доспат е урегулиране на поземлени имоти в териториалния обхват на община Доспат, както следва:

• ПИ № 78567.3.225, 78567.3.5, 78567.3.6, 78567.3. 7 и част от имот № 78567.3.283, м. „Св. Неделя“, землище на с. Цръчна и обособяване на устройствена зона Оз (Атр), предназначена за озеленяване, спорт, атракция и обслужващи ги дейности, със следните параметри на застрояване - плътност на застрояване - до 20%; Кинт - до 0,4; озеленяване - мин. 50%; етажност- н 2; Кота корниз - н 7 м. Намеренията на собствениците на имотите са свързани с изграждането на спортни игрища за мини футбол и тенис, детска площадка и зони за отдих с пейки и алеи, барбекю за отдих на гостите, чешма, тоалетна.

• ПИ №23025.501.127 по КККР на гр. Доспат и обособяване на рекреационна устройствена зона (Ок2) за курортни дейности в природна среда с ограничени параметри на застрояване (плътност на застрояване - до 20%; Кинт: до 0,4; озеленяване - мин 50%; етажност-2; Кота корниз - 7 м);

• ПИ №23025.501.1200, м. „Рибарска среща“, землище на гр. Доспат – да се обособи жилищна устройствена зона с малка височина Жм2 (с параметри на застрояване: плътност на застрояване - до 60%; озеленяване – мин. 40%; етажност - 2; Кота корниз 10 м).

3. Проектът за изменение на ОУП на Община Доспат в горецитирания обхват е разрешен с Решение № 636, взето с Протокол №52/28.02.2023г. на Общински съвет гр. Доспат и Решение №126, взето с Протокол №12/08.07.2024г. на Общински съвет гр. Доспат.

4. Част от имотите (пет броя), предвидени за урбанизиране се намират в землището на с. Цръчна, представляват земеделска територия с НТП – нива, само частта от имот № 78567.3.283 е с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път. Останалите два имота са разположени в землището на гр. Доспат и представляват урбанизирана територия.

5. След одобряване на настоящото изменение на ОУПО Доспат, ще бъдат изработени подробни устройствени планове, с които ще се обособят урегулирани поземлени имоти, оформени в съответните устройствени зони с конкретни параметри на застрояване и схеми на водоснабдяване и отвеждане на отпадъчни води, електроснабдяване и транспортен достъп.

6. Орган, отговорен за одобряването на изменението на ОУПО Доспат в посочения обхват е Общински съвет – гр. Доспат.

7. В близост няма разположени обекти, подлежащи на здравна защита или предприятия/съоръжения, класифицирани с нисък или висок рисков потенциал, поради което не се очакват неблагоприятни въздействия, произтичащи от увеличаване на опасностите и последствията от възникване на голяма авария. Не са установени екологични проблеми от значение за плана.

8. Предвид характера и обхвата на частичното изменение на ОУП на Община Доспат, същото не би могло да се счете като изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, по смисъла на чл.85, ал.2 от ЗООС.

9. Територията не се характеризира с уязвимост, вследствие на особени естествени характеристики или на наличие на културно историческо наследство.

10. Площта, която ще бъде засегната от плана не е част от ландшафт с признат, национален, общностен или международен статут на защита.

11. При стриктно спазване на екологичното законодателство, с реализацията на плана, не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

12. Предвид местоположението (непосредствена близост до регулационните граници на засегнатите населени места), обема и характера на предвижданията, с реализирането на ИОУП не се предполага унищожаване, увреждане, фрагментация и трансформация на типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи Западни", тъй като се засяга частично защитената зона (около 0,6 ха или 0,0002% от общата площ на зоната), извън обхвата на типове природни местообитания и местообитания на целеви растителни видове, предмет на опазване в защитената зона.

13. Усвояването на територията не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите на посочените по-долу и попадащи в обхвата на ИОУП, картираните по проект на МОСВ, оптимални и потенциални местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни", като: *Euphydryas aurinia,* обикновен паракалоптенус *(4053 Paracaloptenus caloptenoides),* полиаматус *(4042 Polyommatus eroides)* и голям гребенест тритон *(Triturus karelinii).* Отчитайки местоположението и характера на засегната територия, както и пренебрежимо малката площ, която се засяга от оптималните и потенциалните местообитания на посочените по-горе видове от фауната, в сравнение с представеността им в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни", реализацията на ИОУП няма вероятност да доведе до значително отрицателно въздействие върху степента на съхранение и значително намаляване площта на потенциално най-благоприятните им местообитания.

14. С реализация на предвижданията в проекта за изменение на ОУП на община Доспат не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни", както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоните и увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.

15. Предвид местоположението, обема и характера на предвидените в плана дейности, които ще са с локален, временен и обратим характер и с ограничено периодично действие и обхват в пространството и времето (непостоянно, сезонно, основно през светлата част на деня) не се предполага възникване на дълготрайно и значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни", респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им в дългосрочен план.

16. Предвид местоположението, характера на засегнатата територия, включително вида, обхвата, обема и продължителността на предвижданията на ИОУП на община Доспат, не се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведат до натрупване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни", вземайки предвид характера, обема и местоположението на съгласуваните други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти в землището на село Цръчна и в границите на

засегнатата защитена зона и при взаимодействие с които, реализацията на оценяваното изменение на ОУП не се очаква да допринесе за значително отрицателно въздействие върху защитената зона.

17. Засегнатите от изменението на ОУП имоти не попадат и не граничат със санитарно охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води, като същите се намират извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Западнобеломорски район.

18. Съгласно становище на БД ЗБР – Благоевград, получено с писмо вх. №КПД-11-181-(6)/16.04.2025г., е направено заключение, че така предложения план за изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ №78567.3.225, 78567.3.5, 78567.3.6, 78567.3.7 и част от имот №78567.3.283, м. „Св. Неделя“, землище на с. Цръчна, общ. Доспат и ПИ №23025.501.1200 и ПИ №23025.501.127, по КККР на гр. Доспат, област Смолян“, не противоречи на целите и мерките в ПУРБ и ПУРН на ЗБР (2022-2027).

19. Съгласно становище на РЗИ - Смолян с изх.№ 10-7-1/17.04.2025 г., реализацията на плана няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето за населението в района на община Доспат.

20. В хода на проведената процедура за преценяване на необходимостта от ЕО не са постъпили устно или депозирани писмено жалби, възражения, становища и сигнали срещу реализацията на плана.

21. Реализирането на плана не предполага трансгранично въздействие върху околната среда, както и увреждане на паметници на културата.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, произтичащи от „Изменение на ОУПО Доспат в обхват: ПИ № 78567.3.225, 78567.3.5, 78567.3.6, 78567.3. 7 и част от имот № 78567.3. 283, м. „Св. Неделя“, землище на с. Цръчна, общ. Доспат и ПИ №23025.501.1200 и ПИ № 23025.501.127, по КККР на гр. Доспат, обл. Смолян, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изисквания и мерки разписани в решението/становището.

На основание чл.88, ал.6 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл.88, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя и/или преди промяна на плана, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ-Смолян.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ - Смолян.

Дата:23.04.2025 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА
Директор на РИОСВ-Смолян

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ • РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ СМОЛЯН